



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ПОСЕЛЕНИЯ ДЕСЕНОВСКОЕ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

26 октября 2021 года

Москва

№ 10/26

**Об утверждении муниципальной программы поселения Десеновское
«Жилищно-коммунальное хозяйство поселения Десеновское
на 2022 год и плановый период 2023 и 2024 годов»**

В соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом города Москвы от 6 ноября 2002 года № 56 «Об организации местного самоуправления в городе Москве» и Уставом поселения Десеновское

Администрация поселения Десеновское ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить муниципальную программу поселения Десеновское «Жилищно-коммунальное хозяйство поселения Десеновское на 2022 год и плановый период 2023 и 2024 годов», изложив приложение согласно приложению к настоящему постановлению (приложение).
2. Опубликовать настоящее постановление в бюллетене «Московский муниципальный вестник».
3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации поселения Десеновское А.В.Алябьева.

Глава администрации

Г.И. Князев

Приложение
к постановлению администрации
поселения Десеновское
от 26 октября 2021 года № 10/26

Паспорт муниципальной программы поселения Десеновское «Жилищно-коммунальное хозяйство поселения Десеновское на 2022 год и плановый период 2023 и 2024 годов»

Наименование Программы	Муниципальной программа поселения Десеновское «Жилищно-коммунальное хозяйство поселения Десеновское на 2022 год и плановый период 2023 и 2024 годов» (далее – Программа)
Основание для разработки Программы	Бюджетным кодекс Российской Федерации, Федеральный закон от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Закон города Москвы от 6 ноября 2002 года № 56 «Об организации местного самоуправления в городе Москве», Устав поселения Десеновское
Муниципальный заказчик	Администрация поселения Десеновское
Разработчик Программы	Администрация поселения Десеновское
Цель (цели) Программы	Осуществление мероприятий в сфере жилищно-коммунального хозяйства поселения Десеновское в 2022 году и в плановый период 2023 и 2024 годов
Задачи Программы	<ol style="list-style-type: none">1. Содержание незаселенных жилых помещений жилищного фонда поселения Десеновское, пандусов и домовых знаков;2. Ремонт фасадов зданий и утепление торцов многоквартирных домов жилищного фонда поселения Десеновское;3. Ремонт входных групп многоквартирных домов жилищного фонда поселения Десеновское;4. Ремонт системы отопления и установка приборов учета в многоквартирных домах жилищного фонда поселения Десеновское;5. Ремонт подъездов многоквартирных домов жилищного фонда поселения Десеновское;

	6. Ремонт муниципального жилья поселения Десеновское.
Сроки реализации Программы	2022 год и в плановый период 2023 и 2024 годов
Исполнители Программы	Исполнителями мероприятий Программы являются администрация поселения Десеновское и организации, отбираемые в порядке, установленном законодательством о размещении заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для муниципальных нужд
Объемы и источники финансирования Программы	<p>Общий объем средств бюджета поселения Десеновское, направляемых на реализацию мероприятий Программы в сумме 38 204,70 тыс. руб.</p> <p>В том числе по годам:</p> <p>2022 год – 26 070,80 тыс. руб.;</p> <p>2023 год – 13 006,40 тыс. руб.;</p> <p>2024 год – 1 436,70 тыс. руб.</p>

1. Характеристика проблем и прогноз развития ситуации с учетом реализации Программы

Жилищный фонд поселения Десеновское составляет 142 многоквартирных дома. Все здания находятся в хорошем и удовлетворительном состоянии.

Вместе с тем многие конструктивные элементы многоквартирных домов требуют ремонта или замены.

При формировании Программы учитывались технические характеристики жилищного фонда, степень его оснащенности инженерным оборудованием, а также межремонтные сроки службы конструктивных элементов зданий, их состояние, заключения специализированных подрядных и инспектирующих организаций.

Мероприятия Программы спланированы с учетом:

- соблюдения характеристик надежности эксплуатации многоквартирных домов;
- обеспечения безопасности для жизни и здоровья граждан, сохранности государственного, муниципального и частного имущества;
- поддержания архитектурного облика многоквартирных домов в соответствии с проектной документацией.

Планирование работ обусловлено мониторингом жилищного фонда, осуществляемым управляющими организациями, заключившими договора на управление многоквартирными домами ООО «НВ-Сервис», ООО «РИК», ОП ООО «Центр Сопровождения Программ» и другими, а также подрядными организациями, проводившими работы в многоквартирных домах в период предшествующий периоду реализации Программы.

Рост экономической активности и уровень комфортного проживания в поселении Десеновское в значительной степени зависит от состояния внешнего благоустройства территории.

Данная работа имеет комплексный характер и является объектом особой заботы органов местного самоуправления поселения Десеновское. Реализация мероприятий Программы в данном направлении имеет большую актуальность, их претворение в жизнь послужит приданию поселению Десеновское статуса чистого, благоустроенного муниципального образования, увеличению его привлекательности для жителей и гостей.

Принимая во внимание изложенное, проведение мероприятий Программы, продиктовано необходимостью на сегодняшний день обеспечения проживания населения поселения Десеновское в более комфортных условиях.

Таким образом, реализация мероприятий программы позволит не только сохранить и обеспечить безопасную эксплуатацию жилищного фонда в границах населенных пунктов, линий уличного освещения, обеспечить благоустройство территории поселения Десеновское, но и повысить уровень жизни населения.

2. Сведения о заказчике разработчике и исполнителях Программы

Заказчиком и разработчиком Программы является администрация поселения Десеновское.

Исполнителями мероприятий Программы являются администрация поселения Десеновское и организации, отбираемые в порядке, установленном законодательством о размещении заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для муниципальных нужд.

3. Цель, задачи Программы

Целью программы является осуществление мероприятий в сфере жилищно-коммунального хозяйства поселения Десеновское в 2022 году и в плановый период 2023 и 2024 годов.

Задачами программы являются:

- Обеспечение финансовой стабилизации и оздоровления жилищно-коммунального хозяйства
- Комфортность и безопасность условий проживания
- Качество жилищно-коммунального обслуживания
- Надежность работы объектов инженерной инфраструктуры.
- Организация контроля за применением тарифов на коммунальные услуги

Планируемые показатели финансирования и реализации мероприятий Программы приведены в пунктах 5-7.

4. Ресурсное обеспечение Программы и источники финансирования

Общий объем средств, направленных на реализацию мероприятий Программы всего 38 204,70 тыс. руб.

В том числе по годам:

2022 год – 26 070,80 тыс. руб.;

2023 год – 13 006,40 тыс. руб.;

2024 год – 1 436,70 тыс. руб.

Источник финансирования Программы – бюджет поселения Десеновское.

5. Планируемые результаты реализации Программы

Наименование показателей эффективности реализации программы	Единица измерения	Базовое значение показателя	Планируемое значение показателя
1. Содержание незаселенных жилых помещений жилищного фонда поселения Десеновское, пандусов и домовых знаков	Тыс. руб.	260,10	260,10
2. Ремонт фасадов зданий и утепление торцов многоквартирных домов жилищного фонда поселения Десеновское	Тыс. руб.	33 474,80	33 474,80
3. Ремонт входных групп многоквартирных домов жилищного фонда поселения Десеновское	Тыс. руб.	1 097,80	1 097,80
4. Ремонт муниципального жилья поселения Десеновское	Тыс. руб.	3 639,40	3 639,40
5. Приобретение измерительных приборов	Тыс. руб.	150,00	150,00
6. Ремонт кровли	Тыс. руб.	1 497,10	1 497,10

6. Методика расчета значений показателей эффективности реализации Программы

Оценка эффективности реализации Программы осуществляется администрацией поселения Десеновское ежегодно в течение всего срока реализации Программы.

В составе ежегодного отчета о ходе работ по Программе представляется информация об оценке эффективности реализации Программы по степени достижения планируемых результатов целевых индикаторов реализации мероприятий Программы базируется на анализе целевых показателей, указанных в Программе и рассчитываемых по формуле:

$$A = B / C, \text{ где:}$$

A – степень достижения результата целевого индикатора реализации мероприятия Программы

B – достигнутая степень целевого индикатора Программы

C – плановое значение целевого индикатора Программы

Значение показателя A, считающееся эффективным, должно быть больше либо равно 1.

7. Перечень мероприятий

№ п/п	Мероприятия по реализации Программы	Источники финансирования	Срок исполнения	Всего (тыс. руб.)	Объем финансирования по годам (тыс. руб.)			Структурное подразделение ответственное за выполнение мероприятия Программы
					2022 год	2023 год	2024 год	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1. Содержание незаселенных жилых помещений жилищного фонда, пандусов и домовых знаков, опрессовка системы отопления								
1.1.	Содержание незаселенных жилых помещений	Бюджет поселения Десеновское	2022-2024 годы	162,30	54,10	54,10	54,10	Отдел жилищно-коммунального хозяйства
1.2	Промывка и опрессовка системы отопления	Бюджет поселения Десеновское	2022-2024 годы	97,80	32,60	32,60	32,60	Отдел жилищно-коммунального хозяйства
	Итого по разделу			260,10	86,70	86,70	86,70	
2. Ремонт фасадов зданий и утепление торцов								
2.1	ул. Дмитрия Рябинкина, д. 11 (5)	Бюджет поселения Десеновское	2023 год	1 652,90	0,00	1 652,90	0,00	Отдел жилищно-коммунального хозяйства
2.2	ул. Дмитрия Рябинкина, д. 9 к. 1 (8)	Бюджет поселения Десеновское	2023 год	1 652,80	0,00	1 652,80	0,00	Отдел жилищно-коммунального хозяйства
2.3	ул. 3-я Ватутинская, д. 3 (6)	Бюджет поселения Десеновское	2023 год	1 652,80	0,00	1 652,80	0,00	Отдел жилищно-коммунального хозяйства
2.4	ул. 3-я Ватутинская, д. 1 (2)	Бюджет поселения Десеновское	2023 год	1 652,80	0,00	1 652,80	0,00	Отдел жилищно-коммунального хозяйства
2.5	ул. 3-я Ватутинская, д. 6 (7)	Бюджет поселения Десеновское	2023 год	1 652,80	0,00	1 652,80	0,00	Отдел жилищно-коммунального хозяйства
2.6	ул. 3-я Ватутинская, д.4 (1)	Бюджет поселения Десеновское	2023 год	1 652,80	0,00	1 652,80	0,00	Отдел жилищно-коммунального хозяйства
2.7	ул. 2-я Ватутинская, д.5 (4)	Бюджет поселения Десеновское	2023 год	1 652,80	0,00	1 652,80	0,00	Отдел жилищно-коммунального хозяйства
2.8	ул. 2-я Ватутинская, д.7 к.2 (22)	Бюджет поселения Десеновское	2022 год	8 157,50	8 157,50	0,00	0,00	Отдел жилищно-коммунального хозяйства
2.9	ул. 1-я Ватутинская, д.17 (30)	Бюджет поселения Десеновское	2022 год	6 769,00	6 769,00	0,00	0,00	Отдел жилищно-коммунального хозяйства

2.10	д. Яковлево, ул. Школьная д.3	Бюджет поселения Десеновское	2022год	5 064,00	5 064,00	0,00	0,00	Отдел жилищно-коммунального хозяйства
	Итого по разделу			31 560,20	19 990,50	11 569,70	0,00	
3. Ремонт входных групп								
3.1	ул. 1-я Ватугинская д.19 (38)	Бюджет поселения Десеновское	2022 год	421,70	421,70	00,0	0,00	Отдел жилищно-коммунального хозяйства
3.2.	Ул. Дмитрия Кабалевского д. 7, корп.1 (34)	Бюджет поселения Десеновское	2022 год	338,10	338,10	0,00	0,00	Отдел жилищно-коммунального хозяйства
3.3.	Ул. Дмитрия Кабалевского д. 7, корп.2 (35)	Бюджет поселения Десеновское	2022 год	338,10	338,10	0,00	0,00	Отдел жилищно-коммунального хозяйства
	Итого по разделу			1 097,90	1 097,90	0,00	0,00	
4. Ремонт муниципальных жилых и нежилых помещений								
4.1.	Ремонт муниципального жилого помещения	Бюджет поселения Десеновское	2022-2024 годы	1 523,00	623,00	450,00	450,00	Отдел жилищно-коммунального хозяйства
4.2	Установка индивидуальных приборов учета	Бюджет поселения Десеновское	2022-2024 годы	1 050,70	150,70	450,00	450,00	Отдел жилищно-коммунального хозяйства
4.3	Ремонт и замена радиаторов системы отопления	Бюджет поселения Десеновское	2022-2024 годы	1 065,70	165,70	450,00	450,00	Отдел жилищно-коммунального хозяйства
	Итого по разделу			3 639,40	939,40	1 350,00	1 350,00	
5. Приобретение измерительных приборов								
5.1.	Измеритель параметров микроклимата, тепловизор.	Бюджет поселения Десеновское	2022 год	150,0	150,0	0,00	0,00	Отдел жилищно-коммунального хозяйства
	Итого по разделу			150,00	150,00	0,00	0,00	
6. Ремонт кровли								
	д. Яковлево, ул. Школьная, дом 2	Бюджет поселения Десеновское	2022 год	1 497,10	1 497,10	0,00	0,00	Отдел жилищно-коммунального хозяйства
	Итого по разделу			1 497,10	1 497,10	0,00	0,00	
	ВСЕГО ПО ПРОГРАММЕ			38 204,70	26 070,80	13 006,40	1 436,70	